

AZIENDA SANITARIA PROVINCIALE DI COSENZA

FITTI ATTIVI FABBRICATI ANNO 2018

AO/ASP	Comune	ubicazione	Attuale Destinazione del fabbricato	Concessionario	Titolo della Concessione	Estremi Registrazione Contratto	Data inizio Concessione	Scadenza Concessione	Data Rinnovo Concessione	Scadenza Concessione	DATI CATASTALI				Valore Ag. Delle Entrate-Uff Tec. Territoriale	Canone annuo	Aggiornament o Canone. ISTAT /Ag. Delle Entrate	Valore Commerciale	Valore iscritto in Bilancio 2018
											Fg	Part	Sub	Sup. MQ					
ASP COSENZA (EX AS3)	ALESSANDRIA DEL CARRETTO	VIA SAN VINCENZO	FARMACIA	Dott. ssa Grillone Maria	FITTO	N° 162 DEL 21/07/2003	10/06/2003	10/06/2009	10/06/2015	10/06/2021	92	193	-	25,00	-	€ 620,00	-	€ 14 970,93	€ 5 875,25
ASP COSENZA (EX AS1)	AMANTEA	VIA SANTA MARIA	BAR (INTERNO AL POLIAMBULATORIO)	Bar Miceli Salvatore & C. sas	FITTO	Scrittura Privata del 18/10/2016	01/01/2016	01/01/2025	X	X	14	949	-	50,00	-	€ 8 280,00	-	€ 21 850,90	€ 10 668,50
ASP COSENZA (EXAS3)	CALOPEZZATI	VIA NICOLAS GREEN	CASA FAMIGLIA	Amministrazione Comunale di Calopezzati (CS)	FITTO	Reg. Ag. Entrate N. 6297 serie 3 T del 13/12/2017	03/10/2017	02/10/2026	X	X	1	1039	1	267,00	-	FITTO DI €. 3600 DA SCONTARE FINO AL 03/02/2031	-	€ 217 250,00	€ 85 259,63
ASP COSENZA (EX AS3)	CALOVETO	VIA S. ANTONIO	STUDIO MEDICO	Dott. Labonia Luigi	FITTO	Scrittura Privata del 19/05/2015	01/01/2015	01/01/2021	X	X	-	-	-	23,00	-	€ 1 800,00	-	€ 60 000,00	€ 5 415,81
ASP COSENZA (EX AS3)	CANNA	VIA NICOLAS GREEN	STUDIO MEDICO	Dott.ssa Farina Maria	FITTO	Scrittura Privata del 19/05/2015	01/01/2015	01/01/2021	X	X	-	-	-	23,00	-	€ 1 800,00	-	€ 16 100,00	€ 8 245,00
ASP COSENZA (EX AS4)	CASTIGLIONE COSENTINO	C/DA CROCEVIA	R.S.A.	S.A.D.E.L. CS S.R.L.	FITTO	REG. COSENZA AL N° 4995 IN DATA 08/07/2003	01/07/2003	01/07/2012	01/07/2012	01/07/2018	11	753	1	2808,05	-	€ 240 000,00	-	€ 1 965 635,00	€ 771 412,26
ASP COSENZA (EX AS2)	CASTROVILLARI	VIALE DEL LAVORO	BAR (INTERNO AL P.O.)	CAVA B. s.n.c.	FITTO	X	01/01/2016	01/01/2025	X	X	28	319	-	50,00	-	€ 19 200,00	-	€ 35 000,00	€ 19 404,50
ASP COSENZA (EX AS3)	CORIGLIANO CALABRO	VIA DELLE RIMEMBRANZE	BAR (INTERNO AL P.O.)	Coop. Consumo Progresso	FITTO	N° 535 DEL 28/12/1994	01/01/2016	01/01/2025	15/07/1996	01/01/2025	114	249	2	77,00	-	€ 4 848,00	-	€ 53 900,00	€ 22 691,90
ASP COSENZA (EX AS3)	CROPALATI	VIALE CALABRIA	CENTRO TERAPEUTICO SEMIRESID. ex art. 20	Amministrazione Comunale di CROPALATI (CS)	FITTO	REG. COSENZA N. REP. 371 13,06,2017	13/06/2017	13/06/2023	X	X	15	491	1-2-	430,00	-	FITTO DI €. 3600 DA SCONTARE FINO AL 23/11/2030	-	€ 150 000,00	€ 58 867,41
ASP COSENZA (EX AS3)	CROPALATI	VIA ROMA N° 37	FARMACIA	Dott. Casacchio Gallo Gianluca	FITTO	Reg. Ag. Entrate N. 8386 serie 3 T del 13/12/2017	01/04/2017	01/04/2023	X	X	28	357	-	36,50	€ 4,00	€ 2 000,00	-	€ 10 049,57	€ 6 535,77
ASP COSENZA (EX AS3)	CROPALATI	VIA ROMA N° 37	STUDIO MEDICO	Dott.ssa Cariat Antonietta	FITTO	Reg. Ag. Entrate N. 8385 serie 3 T del 13/12/2017	01/01/2017	01/01/2023	X	X	-	-	-	28,00	€ 4,00	€ 1 500,00	-	€ 7 709,26	€ 5 011,44
ASP COSENZA (EX AS3)	CROPALATI	VIA ROMA N° 37	STUDIO MEDICO	Dott. Gallo	FITTO	834/17	15/03/2017	15/03/2023	X	X	-	-	-	36,50	€ 4,00	€ 1 752,00	-	€ 10 049,57	€ 6 535,77
ASP COSENZA (EX AS3)	LONGOBUCCO	VIA SAN GIUSEPPE N°16	STUDIO MEDICO	Dott.ssa Abossida Rosa	FITTO	Scrittura Privata del 19/05/2015	01/01/2015	01/01/2021	X	X	-	-	-	23,00	-	€ 1 800,00	-	€ 14 490,00	€ 7 027,65
ASP COSENZA (EX AS2)	LUNGRO	C/DA SAN LEONARDO	BAR (INTERNO AL P.O.)	Gagliardi e Senise	FITTO	Delibera Agg. N. 942 del 27/05/2015 REG. COSENZA REP. 360 DEL 26/09/2006	01/01/2016	01/01/2025	X	X	24	163	1	35,00	-	€ 2 600,00	-	€ 24 500,00	€ 23 765,00
ASP COSENZA (EX AS4)	MALITO	LOC. FONTANA	CASA FAMIGLIA	Centro di Solidarietà "Il Delfino"	FITTO	REG. COSENZA REP. 360 DEL 26/09/2006	30/10/2006	30/10/2015	30/10/2015	30/10/2021	14	236	2	380,00	-	€ 15 194,40	-	€ 328 785,56	€ 328 785,56
ASP COSENZA (EX AS3)	NOCARA	SS.ANNUNZIATA	STUDIO MEDICO	Dott. Settembrino Giovanbattista	FITTO	Scrittura Privata del 19/05/2015	01/01/2015	01/01/2021	X	X	-	-	-	23,00	€ 2,00	€ 1 800,00	-	€ 13 800,00	€ 5 415,00
ASP COSENZA (EX AS3)	NOCARA	SS.ANNUNZIATA	STUDIO MEDICO	Dott. Mauro Domenico	FITTO	Scrittura Privata del 19/05/2015	01/01/2015	01/01/2021	X	X	-	-	-	23,00	€ 2,00	€ 1 800,00	-	€ 13 800,00	€ 5 415,00
ASP COSENZA (EX AS3)	PALUDI	VIA GIORDANO BRUNO	STUDIO MEDICO	Dott. Filacchione Claudio	FITTO	Scrittura Privata del 19/05/2015	01/01/2015	01/01/2021	X	X	-	-	-	23,00	-	€ 1 800,00	-	€ 16 100,00	€ 7 997,65
ASP COSENZA (EX AS1)	PAOLA	VIA MARIE CURIE	BAR (INTERNO AL P.O.)	14490Caccamo Francesca BAR Ospedale Civile	FITTO	X	01/01/2016	01/01/2025	X	X	21-22	109-118-609-699-888-62/26-3-64-64/2	-	50,00	-	€ 9 750,00	-	€ 19 915,50	€ 8 506,00
ASP COSENZA (EX AS3)	ROSSANO	VIA IPPOCRATE	BAR (INTERNO AL P.O.)	Bar Ristoro di Valerio Graziano & C. s.a.s.	FITTO	Scrittura Privata del 18/10/2016	01/01/2016	01/01/2025	X	X	63	45	-	100,00	-	€ 5 328,00	-	€ 70 000,00	€ 33 853,00
ASP COSENZA (EX AS4)	S. SOFIA D'EPIRO	R.E.M.S.	COMUNITA' ALLOGGIO	Centro di Solidarietà "Il Delfino"	FITTO	REG. Ag. Entrate N. 160 DEL 23/10/2015	26/04/2016	25/04/2025	X	X	33	489	1	868,00	-	FITTO DA SCONTARE FINO AL 15/04/18	-	€ 784 884,88	€ 801 830,83

ASP COSENZA (EX AS1)	SAN NICOLA ARCELLA	TRAVERSA I PRINCIPE DI TRABIA	R.S.A.	UNIVERSIIS COOP. SOCIALE ARL	FITTO	REG. PAOLA N. REP. 149 DEL 23/01/2016	23/01/2016	23/01/2015	23/01/2015	23/01/2021	9	598	1	3591,00	-	€ 60 000,00	-	€ 1 800 000,00	€ 706 408,90
ASP COSENZA (EX AS4)	SPEZZANO SILA	C/DA CAMIGLIATELLO VIA FORGITELLE	STUDIO MEDICO	Dott.ssa Pupo Delia	FITTO	Scrittura Privata del 29/07/2015	29/07/2015	29/07/2021	DISDETTO IL 01/07/2018	X	22	852	X	19,93	-	€ 1 200,00	-	€ 10 701,01	€ 4 199,65
ASP COSENZA (EX AS4)	SPEZZANO SILA	C/DA CAMIGLIATELLO VIA FORGITELLE	CASA FAMIGLIA	Cooperativa Sociale a.r.l. "SAN BIAGIO ONLUS",	FITTO	convenzione 21/10/2010	21/10/2010	21/10/2020	X	X	22	852	X	800			-	€ 429 544,00	€ 168 576,00
ASP COSENZA (EX AS2)	TERRANOVA DI SIBARI	VIA DELLE GROTTI	CASA FAMIGLIA	Amministrazione Comunale di Terranova da Sibari (CS)	FITTO	REG. COSENZA AL N° 3592 IN DATA 22/07/2016	14/06/2016	14/06/2022	X	X	18	926	4-6-7-8	640,00	-		-	€ 533 331,20	€ 176 602,23
ASP COSENZA (EX AS3)	TERRAVECCHIA	VIA VENERE N° 1/C	FARMACIA	D.SSA Stramentinoli Daniela	FITTO	REG. COSENZA AL N° 213 IN DATA 07/08/2014	01/01/2011	01/01/2017	01/01/2023	01/01/2023	11	645	1	43,57	€ 2,00	€ 1 500,00	-	€ 10 817,12	€ 4 245,02